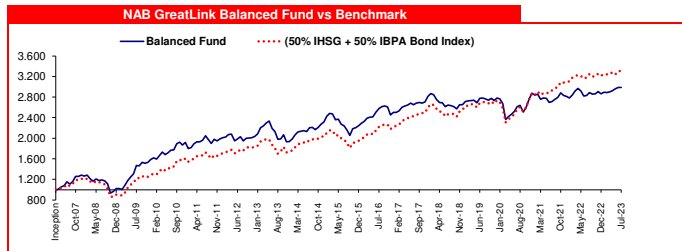
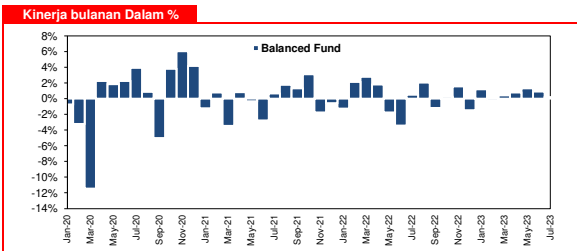




**GreatLink Balanced Fund**

<p><b>Portofolio</b></p> <p> <span style="color: red;">■</span> Efek Ekuitas : 38,25%  <span style="color: blue;">■</span> Obligasi : 61,75%  <span style="color: green;">■</span> Pasar Uang : 0,00%         </p>	<p><b>Tujuan Investasi</b></p> <p>GreatLink Balanced Fund merupakan alternatif produk investasi bagi nasabah yang memberikan tingkat hasil menarik dengan tingkat resiko menengah - tinggi untuk investasi jangka panjang.</p>	<p><b>Strategi Investasi</b></p> <p>Penempatan investasi GreatLink Balanced Fund pada instrumen ekuitas, obligasi, dan pasar uang.</p>															
<p><b>Alokasi Aset</b></p> <table border="1"> <tr> <td style="width: 30%;"><span style="color: red;">■</span> Efek Ekuitas : 35% - 65%</td> <td style="width: 30%;"><b>Sektor:</b> Obligasi 62%</td> <td style="width: 30%;">Kesehatan 2%</td> </tr> <tr> <td><span style="color: blue;">■</span> Obligasi &amp; Pasar Uang : 35% - 65%</td> <td>Keuangan 13%</td> <td>Perindustrian 2%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Infrastruktur 7%</td> <td>Energi 2%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Barang Konsumen Primer 5%</td> <td>Teknologi 1%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Barang Baku 3%</td> <td>Lain-lain 2%</td> </tr> </table>			<span style="color: red;">■</span> Efek Ekuitas : 35% - 65%	<b>Sektor:</b> Obligasi 62%	Kesehatan 2%	<span style="color: blue;">■</span> Obligasi & Pasar Uang : 35% - 65%	Keuangan 13%	Perindustrian 2%		Infrastruktur 7%	Energi 2%		Barang Konsumen Primer 5%	Teknologi 1%		Barang Baku 3%	Lain-lain 2%
<span style="color: red;">■</span> Efek Ekuitas : 35% - 65%	<b>Sektor:</b> Obligasi 62%	Kesehatan 2%															
<span style="color: blue;">■</span> Obligasi & Pasar Uang : 35% - 65%	Keuangan 13%	Perindustrian 2%															
	Infrastruktur 7%	Energi 2%															
	Barang Konsumen Primer 5%	Teknologi 1%															
	Barang Baku 3%	Lain-lain 2%															

<b>Portofolio Utama</b>																						
<p><b>Deposito Berjangka</b></p> <p><b>Obligasi</b></p> <p>FR0040 FR0068 FR0071 FR0072 FR0079 FR0083 FR0092 FR0095</p>	<p><b>Saham Dengan Bobot Terbesar</b> (Berdasarkan Urutan Abjad)</p> <p>Bank Central Asia* Bank Rakyat Indonesia*</p> <p>* Tidak ada pihak terafiliasi</p>																					
		<table border="1"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Jul-23</td> <td style="text-align: center;">Jun-23</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">NAV/Unit</td> <td style="text-align: center;">NAV/Unit</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>Nilai Tertinggi</b></td> <td style="text-align: center;">3.013,794</td> <td style="text-align: center;">2.995,671</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>Nilai Terendah</b></td> <td style="text-align: center;">2.986,328</td> <td style="text-align: center;">2.962,436</td> </tr> </table>		Jul-23	Jun-23		NAV/Unit	NAV/Unit	<b>Nilai Tertinggi</b>	3.013,794	2.995,671	<b>Nilai Terendah</b>	2.986,328	2.962,436	<table border="1"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Perubahan (%)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">↑</td> <td style="text-align: center;">0,60%</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">↑</td> <td style="text-align: center;">0,81%</td> </tr> </table>		Perubahan (%)	↑	0,60%	↑	0,81%	
	Jul-23	Jun-23																				
	NAV/Unit	NAV/Unit																				
<b>Nilai Tertinggi</b>	3.013,794	2.995,671																				
<b>Nilai Terendah</b>	2.986,328	2.962,436																				
	Perubahan (%)																					
↑	0,60%																					
↑	0,81%																					



<b>Kinerja Investasi</b>	<b>1 bulan</b>	<b>3 bulan</b>	<b>6 bulan</b>	<b>YTD</b>	<b>1 tahun</b>	<b>3 tahun</b>	<b>5 tahun</b>	<b>Sejak Peluncuran</b>
GreatLink Balanced Fund	0,20%	2,39%	3,35%	4,55%	5,66%	14,35%	12,99%	199,16%
(50% IHSG + 50% IBPA Bond Index)	2,27%	1,71%	3,21%	3,86%	4,89%	29,96%	35,11%	234,30%

\* Sejak Jan 2018 : 50% IHSG + 50% IBPA Bond Index \* Mei 2016-Des 2017: 50%IHSG+50%(80% IBPA Bond Index+20% 1-month JIBOR)  
\*Jan 2013-Apr 2016: 50%IHSG+50%(80% HSBC Bond Index+20% 1-month JIBOR)  
\*sebelum Jan 2013: 50% IHSG + 50% Average Deposit Rate

**Informasi Tambahan**

<p><b>Tanggal Peluncuran</b> : 16-Apr-07</p> <p><b>Mata Uang</b> : Rupiah (IDR)</p> <p><b>Bank Kustodian</b> : Citibank N.A</p> <p><b>Tingkat Resiko</b> : Menengah - Tinggi</p> <p><b>Total Dana</b> 31-Jul-23 : Rp 39,63 Miliar</p> <p><b>NAB Pembentukan</b> : Rp. 1,000</p>	<p><b>Metode Penilaian</b> : Harian</p> <p><b>Tingkat hasil</b> : Menarik</p> <p><b>Annual Management Charge</b> : 2,25% p.a.*</p> <p><b>Harga Unit</b> : 2.991,8062</p> <p><b>Total Unit</b> : 13.244.514</p> <p><b>Pengelola Investasi</b> : PT Batavia Prosperindo Aset Manajemen</p>
---	--

\* belum termasuk biaya kustodian sebesar 0,2% per tahun dari Dana Investasi. Dalam hal Perusahaan mendelegasikan sebagian atau seluruh pengelolaan Dana Investasi kepada pihak ketiga, maka pihak ketiga tersebut dapat mengenakan biayanya sendiri (termasuk di antaranya biaya pengelolaan investasi) terhadap Dana Investasi. Seluruh biaya-biaya dimaksud sudah diperhitungkan di dalam Harga Unit untuk Dana Investasi ini.

**Analisa**

IHSG di bulan Jul 23 ditutup +4,0%, sejalan dengan regional dan global, setelah tertinggal dari pasar negara maju di bulan sebelumnya. IDX30 dan LQ45 berada di bawah IHSG masing-masing +2,14% dan +2,11% karena reli di BYAN, AMMN, dan STTP yang tidak termasuk dalam indeks tersebut. Pasar domestik dibantu oleh sentimen global risk on yang positif karena banyak indeks global mendekati level tertinggi. Arus keluar dana asing bersih dari ekuitas domestik di bulan sebelumnya berbalik menjadi arus masuk setara USD 182 juta di Jul 23, sehingga arus masuk YTD menjadi setara USD 1.272 juta. Kinerja terbaik bulanan relatif terhadap IHSG pada Jul 23 adalah energi (+6,7% vs IHSG), bahan baku (+6,1%), konsumen non-primer (+1,8%), dan perindustrian (+0,9%). Sementara itu, pelemahan relatif terhadap IHSG adalah teknologi (-5,8%), transportasi dan logistik (-3,5%), infrastruktur (-3,2%), finansial (-2,6%), konsumen primer (-1,8%), kesehatan (-0,9%), dan properti (-0,5%). Kinerja pasar obligasi yang ditunjukkan oleh Indeks IBPA INDOBeXG mencatat kinerja bulanan yang positif sebesar +0,56%. Pergerakan kurva imbal hasil cukup beragam dengan seri benchmark pemerintah 5Y, 10Y, 15Y dan 20Y masing-masing ditutup pada 5,95% (+6bps), 6,23% (-1bps), 6,41% (-5bps) dan 6,47% (-10bps). Sementara itu investor luar negeri mencatat arus masuk sebesar IDR 8.30trn bulan ini membawa kepemilikan asing menjadi 15,56% (Jun: 15,51%) dari obligasi pemerintah berdenominasi IDR yang dapat diperdagangkan.

**Profil Manager Investasi**

PT Great Eastern Life Indonesia (Great Eastern Life Indonesia) merupakan bagian dari Great Eastern Holdings Limited yang merupakan perusahaan asuransi jiwa yang kuat, berorientasi jangka panjang dan telah memiliki pengalaman sejak 1908 di Singapura dan Malaysia dengan aset lebih dari S\$90 Miliar dan melayani lebih dari 10 juta pemegang polis. Great Eastern Life Indonesia telah berdiri di Indonesia sejak 1996, terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK). Pada tahun 2002, Great Eastern Life Indonesia mendapat ijin unit Syariah sesuai dengan Surat Ijin Usaha Unit Syariah No. S.507/LK/2002. Great Eastern Life Indonesia menyediakan rangkaian produk asuransi yang diciptakan untuk memenuhi berbagai kebutuhan masyarakat dalam hal pengembangan kekayaan, perlindungan keluarga, perlindungan kesehatan, rencana hari tua dan rencana pendidikan anak melalui beberapa jalur distribusi seperti Bancassurance dan Digital. Great Eastern Life Indonesia telah diakui oleh berbagai organisasi terkemuka dan memenangkan beberapa penghargaan, antara lain Top 5 Most Admired Life Insurance Company dari Warta Ekonomi, Best Insurance Award 2020 dari Majalah Investor, Top 4 Best Financial Performance dari Thinknovate dan Pikiran Rakyat, Top 5 Financial Performance dari Warta Ekonomi, Best Life Insurance Award 2020 dari Media Asuransi dan berbagai penghargaan bergengsi lainnya.

**KETENTUAN**

Laporan ini adalah laporan berkala yang berisikan data hingga tanggal di atas. Seluruh ulasan yang dimuat di atas dibuat berdasarkan data dan informasi pada saat laporan ini dibuat. Berbagai upaya telah dilakukan untuk memastikan bahwa informasi yang diberikan adalah benar pada saat diterbitkan. Pihak PT. Great Eastern Life Indonesia tidak menjamin sepenuhnya bahwa tidak terdapat kesalahan dalam perhitungan maupun dalam penulisan. Laporan ini tidak dapat digunakan sebagai dasar pertimbangan untuk membeli atau menjual suatu efek tetapi hanya merupakan catatan kinerja berdasarkan data historis. **Kinerja masa lalu bukan merupakan jaminan kinerja dimasa yang akan datang.** Harga unit dan hasil investasi dapat bertambah ataupun berkurang.